

Fiche de poste

Agent de maintenance générale des bâtiments et matériel

Famille : ingénierie et maintenance technique

Sous-famille : Maintenance clos et couverts et aménagements intérieurs Code métier : 20130

- **Informations générales**

Service : atelier multiservices / Déplacement sur l'ensemble du CHInA

Définition :

Réaliser des travaux de maintenance générale des bâtiments

Il peut réaliser des travaux techniques de premier niveau

Temps de travail : 100% services techniques

Liaisons hiérarchiques : Directeur Services Techniques, responsable pôle multiservices

- **Activités**

- Ajustement, pose et fixation d'équipements spécifiques au domaine d'activité
- Entretien, maintenance, prévention et dépannage des matériels, outillages, équipements, systèmes, dans son domaine d'activité
- Mise en jeu d'éléments menuisés
- Pose de cloisons, de revêtements, de protections murales
- Réalisation de travaux d'apprêt (nettoisement, égrenage, ponçage)
- Réalisation de travaux de maçonnerie annexes à la couverture (solins, joints de cheminée ...)
- Réalisation des installations dans son domaine d'activité, en relation avec les utilisateurs, les fournisseurs
- Remplacement de vitres simples ou isolantes sur tous les types de menuiserie
- Suivi de la réalisation des travaux, de la résolution des problèmes spécifiques à son domaine d'activité

- **Savoir-faire**

- Analyser et optimiser les stocks de produits, matériaux, équipements, outillages, dans son domaine de compétence
- Dessiner un plan ou un croquis technique relatif à son domaine de compétence
- Évaluer la résistance mécanique appropriée à l'ouvrage réalisé
- Lire et interpréter des plans techniques, des croquis relatifs à son domaine de compétence
- Lire et utiliser une notice, dans son domaine de compétence
- Utiliser des matériels, des outils de dépannage, de réparation ou de maintenance, relatifs à son métier

▪ **Connaissances requises**

- Calcul, géométrie
- Dessin en bâtiment
- Electricité générale (connaissances opérationnelles)
- Gestes et postures - manutention
- Hygiène et sécurité
- Maçonnerie, plâtrerie, céramique (connaissances opérationnelles)
- Normes, règlements techniques et de sécurité
- Plomberie zinguerie (connaissances opérationnelles)
- Serrurerie (connaissances opérationnelles)

▪ **Informations complémentaires**

- Engagement de formation du Centre Hospitalier en cas de manque sur certaines connaissances demandées (notamment pneumatique)
- Horaire 08h00 - 16h00
- Tenue de travail: bleu de travail et chaussure de sécurité

Relations professionnelles les plus fréquentes

- Travailler en collaboration avec une équipe technique
- Travailler au contact du public
- Relationnel avec d'autres secteurs des services techniques
- Relationnel avec les fournisseurs et prestataires extérieurs

Nature et niveau de formation pour exercer le métier

- CAP ou BEP, voir bac pro et une première expérience dans un métier de second œuvre en bâtiment

Correspondance statutaires éventuelles :

Corps des personnels ouvriers

Passerelles :

Encadrant maintenance corps d'état secondaires

• **Communication / Relation**

- Relation avec l'ensemble du personnel, éventuellement les malades ainsi qu'avec les agents prestataires des services extérieurs